



**BUPATI KEDIRI**

**PERATURAN BUPATI KEDIRI**

**NOMOR 17 TAHUN 2013**

**TENTANG**

**NILAI JUAL OBJEK PAJAK SEBAGAI DASAR PENGENAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN (PBB-P2)**

**MENARA TELEKOMUNIKASI**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA**

**BUPATI KEDIRI,**

- Menimbang :**
- a. bahwa untuk memudahkan pelaksanaan pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) di Kabupaten Kediri dan sesuai Nota Dinas Kepala Dinas Pendapatan Daerah Kabupaten Kediri tanggal 2 Oktober 2013 Nomor 180/5045/418.57/2013 perihal Nilai Jual Objek Pajak sebagai Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Menara Telekomunikasi dan Berita Acara tanggal 8 Oktober 2013 Nomor 050/5118/418.57/2013 tentang Pembahasan Nilai Jual Objek Pajak sebagai Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Menara Telekomunikasi perlu mengatur Nilai Jual Objek Pajak sebagai Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Menara Telekomunikasi;
  - b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Nilai Jual Objek Pajak sebagai Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Menara Telekomunikasi;
- Mengingat :**
1. Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043) ;
  2. Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1981 tentang Hukum Acara Pidana (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1981 Nomor 76, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3209);
  3. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286) ;

4. Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 125, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4437) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2008 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4844) ;
5. Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 126, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4438) ;
6. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 130, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5049) ;
7. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234) ;
8. Peraturan Daerah Kabupaten Kediri Nomor 1 Tahun 2011 tentang Pajak Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Kediri Tahun 2011 Nomor 1, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Kediri Nomor 86) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Daerah Kabupaten Kediri Nomor 12 Tahun 2012 (Lembaran Daerah Kabupaten Kediri Tahun 2012 Nomor 12, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Kediri Nomor 112) ;
9. Peraturan Daerah Kabupaten Kediri Nomor 7 Tahun 2011 tentang Organisasi dan Tata Kerja Dinas Pendapatan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Kediri Tahun 2011 Nomor 7, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Kediri Nomor 91) ;
10. Peraturan Bupati Kediri Nomor 36 Tahun 2012 tentang Petunjuk Pelaksanaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan di Kabupaten Kediri ;
11. Peraturan Bupati Kediri Nomor 37 Tahun 2012 tentang Petunjuk Teknis Tatacara Pelaksanaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan di Kabupaten Kediri ;

**MEMUTUSKAN :**

Menetapkan : **NILAI JUAL OBJEK PAJAK SEBAGAI DASAR PENGENAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN (PBB-P2) MENARA TELEKOMUNIKASI.**

**Pasal 1**

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan :

1. Nilai Jual Objek Pajak, yang selanjutnya disingkat NJOP, adalah harga rata-rata yang diperoleh dari transaksi jual beli yang terjadi secara wajar, dan bilamana tidak terdapat transaksi jual beli, NJOP ditentukan melalui perbandingan harga dengan objek lain yang sejenis, atau nilai perolehan baru, atau NJOP pengganti.
2. Bumi adalah permukaan bumi yang meliputi tanah dan perairan pedalaman serta laut wilayah Kabupaten.
3. Bangunan adalah konstruksi teknik yang ditanam atau dilekatkan secara tetap pada tanah dan/atau perairan pedalaman dan/atau laut.
4. Objek Pajak adalah objek Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan yang dimiliki, dikuasai dan/atau dimanfaatkan oleh orang pribadi atau Badan, untuk sektor perdesaan dan perkotaan.
5. Menara Telekomunikasi adalah bangunan-bangunan untuk kepentingan umum yang didirikan di atas tanah, atau bangunan yang merupakan satu kesatuan konstruksi dengan bangunan gedung yang dipergunakan untuk kepentingan umum yang struktur fisiknya dapat berupa rangka baja yang diikat oleh berbagai simpul atau berupa bentuk tunggal tanpa simpul, dimana fungsi, desain dan konstruksinya disesuaikan sebagai sarana penunjang menempatkan perangkat radio, telephone dan/atau perangkat lainnya.

**Pasal 2**

- (1) NJOP sebagai dasar pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan Menara Telekomunikasi dihitung berdasarkan Rincian Anggaran Biaya (RAB) dalam membangun menara telekomunikasi tersebut;
- (2) Apabila Wajib Pajak tidak dapat menyampaikan RAB sebagaimana dimaksud pada ayat (1) maka NJOP dihitung berdasarkan ketentuan sebagaimana tercantum dalam Lampiran I dan Lampiran II Peraturan Bupati ini.

**Pasal 3**

Peraturan Bupati ini disusun berdasarkan Nota Dinas Kepala Dinas Pendapatan Daerah Kabupaten Kediri tanggal 2 Oktober 2013 Nomor 180/5045/418.57/2013 perihal Nilai Jual Objek Pajak sebagai Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Menara Telekomunikasi dan Berita Acara tanggal 8 Oktober 2013 Nomor 050/5118/418.57/2013 tentang Pembahasan Nilai Jual Objek Pajak sebagai Dasar Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Menara Telekomunikasi serta mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Kediri.

Ditetapkan di Kediri  
pada tanggal 11 - 10 - 2013

**BUPATI KEDIRI,**

ttd

**HARYANTI SUTRISNO**

Diundangkan di Kediri  
pada tanggal 11 - 10 - 2013

**SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN KEDIRI,**

ttd

**SUPOYO**

**BERITA DAERAH KABUPATEN KEDIRI TAHUN 2013 NOMOR 17**

Salinan sesuai dengan aslinya  
a.n. SEKRETARIS DAERAH  
Asisten Administrasi Umum  
u.b.

Kepala Bagian Hukum

  
**H. SUKADI, SE. MM**

Penata Tingkat I

NIP. 19670307 199003 1 008

LAMPIRAN I : PERATURAN BUPATI KEDIRI  
NOMOR : 17 TAHUN 2013  
TANGGAL : 11 - 10 - 2013

**Perhitungan NJOP Menara Telekomunikasi**

No.	Tinggi	Menara	Mechanical Electrical	Pagar Halaman	Total NJOP/CME
1	6 - 10	100.511.969,24	72.018.074,00	33.011.376,58	205.541.419,82
2	11 - 20	136.249.952,10		33.206.824,78	241.474.850,88
3	21 - 30	220.063.990,75		33.402.272,98	325.484.337,73
4	31 - 40	298.484.038,40		33.597.721,18	404.099.833,58
5	41 - 50	516.244.932,21		33.988.617,58	622.251.623,79
6	51 - 60	516.244.932,21		33.988.617,58	622.251.623,79
7	61 - 70	730.529.996,52		34.184.065,78	836.732.136,30
8	71 - 80	730.529.996,52		34.379.513,98	836.927.584,50
9	81 - 90	893.412.487,29		34.574.962,18	1.000.005.523,47
10	91 - 100	3.228.918.637,23		34.770.410,38	3.335.707.121,61
11	101 - 110	3.228.918.637,23		34.965.858,58	3.335.902.569,81
12	111 - 120	3.888.003.788,38		35.161.306,78	3.995.183.169,16

Salinan sesuai dengan aslinya  
a.n. SEKRETARIS DAERAH  
Asisten Administrasi Umum  
u.b.

Kepala Bagian Hukum

  
**H. SUKADI, SE. MM**

Penata Tingkat I

NIP. 19670307 199003 1 008

**BUPATI KEDIRI,**

**ttd**

**HARYANTI SUTRISNO**

LAMPIRAN II: PERATURAN BUPATI KEDIRI  
 NOMOR : 17 TAHUN 2013  
 TANGGAL : 11 - 10 - 2013

**A. Rincian Perhitungan Biaya Pembangunan Menara Telekomunikasi**

**1. Perhitungan biaya pembangunan menara ketinggian 6 s/d 10 Meter**

Spesifikasi Model

1	Tipe	:	SST
2	Ketinggian	:	6 - 10
3	Jumlah Kaki	:	4,00
4	Konstruksi	:	Baja
5	Pemasangan	:	Di atas tanah

Analisis Perhitungan Per Unit

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
<b>A</b>	<b>Pek Persiapan</b>				
1	Pembersihan	m2	133,40	7.000,00	933.800,00
2	Pemasangan Bouplank	m	38,20	66.696,50	2.547.806,30
<b>B</b>	<b>Pek Tanah</b>				
1	Penggalian	m3	30,85	31.290,00	965.296,50
2	Urugan	m3	16,00	172.680,00	2.762.880,00
3	Pembuangan	m3	43,11	23.750,00	1.023.862,50
<b>C</b>	<b>Pondasi</b>				
1	Pemancangan	m	84,24	344.658,00	29.033.989,92
2	Pemotongan Tiang	m	3,37	17.642,00	59.453,54
<b>D</b>	<b>Beton</b>				
1	Kolom	m3	0,37	2.781.402,00	1.029.118,74
2	Foot Plat	m3	2,02	2.030.338,00	4.101.282,76
3	Tie Beam	m3	0,46	2.030.338,00	933.955,48
<b>E</b>	<b>Super STR</b>				
1	Tower	kg	1.589,81	23.422,00	37.236.529,82
2	Pengecatan	m2	25,41	42.860,00	1.089.072,60
	<b>Jumlah</b>				<b>81.717.048,16</b>
	Test	1,00%			817.170,48
	PPN dan Perizinan	12,00%			9.806.045,78
	Keuntungan Kontraktor	10,00%			8.171.704,82
	<b>CRN</b>				<b>100.511.969,24</b>

**2. Perhitungan biaya pembangunan menara ketinggian 11 s/d 20 Meter**

Spesifikasi Model

- 1 Tipe : SST
- 2 Ketinggian : 11 s.d. 20 M
- 3 Jumlah Kaki : 4
- 4 Konstruksi : Baja
- 5 Pemasangan : Di atas tanah

Analisis Perhitungan Per Unit

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
<b>A</b>	<b>Pek Persiapan</b>				
1	Pembersihan	m2	133,40	7.000,00	933.800,00
2	Pemasangan Bouplank	m	38,20	66.696,50	2.547.806,30
<b>B</b>	<b>Pek Tanah</b>				
1	Penggalian	m3	30,85	31.290,00	965.296,50
2	Urugan	m3	16,00	172.680,00	2.762.880,00
3	Pembuangan	m3	43,11	23.750,00	1.023.862,50
<b>C</b>	<b>Pondasi</b>				
1	Pemancangan	m	84,24	344.658,00	29.033.989,92
2	Pemotongan Tiang	m	3,37	17.642,00	59.453,54
<b>D</b>	<b>Beton</b>				
1	Kolom	m3	0,37	2.781.402,00	1.029.118,74
2	Foot Plat	m3	2,02	2.030.338,00	4.101.282,76
3	Tie Beam	m3	0,46	2.030.338,00	933.955,48
<b>E</b>	<b>Super STR</b>				
1	Tower	kg	2.793,12	23.422,00	65.420.456,64
2	Pengecatan	m2	45,74	42.860,00	1.960.416,40
	<b>Jumlah</b>				<b>110.772.318,78</b>
	Test	1,00%			1.107.723,19
	PPN dan Perizinan	12,00%			13.292.678,25
	Keuntungan Kontraktor	10,00%			11.077.231,88
	<b>CRN</b>				<b>136.249.952,10</b>

**3. Perhitungan biaya pembangunan menara ketinggian 21 s/d 30 Meter**

Spesifikasi Model

- 1 Tipe : SST
- 2 Ketinggian : 21 s.d. 30 M
- 3 Jumlah Kaki : 4
- 4 Konstruksi : Baja
- 5 Pemasangan : Di atas tanah

Analisis Perhitungan Per Unit

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
<b>A</b>	<b>Pek Persiapan</b>				
1	Pembersihan	m2	133,40	7.000,00	933.800,00
2	Pemasangan Bouplank	m	38,20	66.696,50	2.547.806,30
<b>B</b>	<b>Pek Tanah</b>				
1	Penggalian	m3	30,85	31.290,00	965.296,50
2	Urugan	m3	16,00	172.680,00	2.762.880,00
3	Pembuangan	m3	43,11	23.750,00	1.023.862,50
<b>C</b>	<b>Pondasi</b>				
1	Pemancangan	m	140,40	344.658,00	48.389.983,20
2	Pemotongan Tiang	m	5,62	17.642,00	99.148,04
<b>D</b>	<b>Beton</b>				
1	Kolom	m3	0,62	2.781.402,00	1.724.469,24
2	Foot Plat	m3	3,37	2.030.338,00	6.842.239,06
3	Tie Beam	m3	0,77	2.030.338,00	1.563.360,26
<b>E</b>	<b>Super STR</b>				
1	Tower	kg	4.446,76	23.422,00	104.152.012,72
2	Pengecatan	m2	184,53	42.860,00	7.908.955,80
	<b>Jumlah</b>				<b>178.913.813,62</b>
	Test	1,00%			1.789.138,14
	PPN dan Perizinan	12,00%			21.469.657,63
	Keuntungan Kontraktor	10,00%			17.891.381,36
	<b>CRN</b>				<b>220.063.990,75</b>

**4. Perhitungan biaya pembangunan menara ketinggian 31 s/d 40 Meter**

Spesifikasi Model

- 1 Tipe : SST
- 2 Ketinggian : 31 s.d. 40 M
- 3 Jumlah Kaki : 4
- 4 Konstruksi : Baja
- 5 Pemasangan : Di atas tanah

Analisis Perhitungan Per Unit

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
<b>A</b>	<b>Pek Persiapan</b>				
1	Pembersihan	m2	133,40	7.000,00	933.800,00
2	Pemasangan Bouplank	m	38,20	66.696,50	2.547.806,30
<b>B</b>	<b>Pek Tanah</b>				
1	Penggalian	m3	30,85	31.290,00	965.296,50
2	Urugan	m3	16,00	172.680,00	2.762.880,00
3	Pembuangan	m3	43,11	23.750,00	1.023.862,50
<b>C</b>	<b>Pondasi</b>				
1	Pemancangan	m	226,20	344.658,00	77.961.639,60
2	Pemotongan Tiang	m	9,05	17.642,00	159.660,10
<b>D</b>	<b>Beton</b>				
1	Kolom	m3	1,00	2.781.402,00	2.781.402,00
2	Foot Plat	m3	5,43	2.030.338,00	11.024.735,34
3	Tie Beam	m3	1,24	2.030.338,00	2.517.619,12
<b>E</b>	<b>Super STR</b>				
1	Tower	kg	5.566,63	23.422,00	130.381.607,86
2	Pengecatan	m2	224,21	42.860,00	9.609.640,60
	<b>Jumlah</b>				<b>242.669.949,92</b>
	Test	1,00%			2.426.699,50
	PPN dan Perizinan	12,00%			29.120.393,99
	Keuntungan Kontraktor	10,00%			24.266.994,99
	<b>CRN</b>				<b>298.484.038,40</b>

**5. Perhitungan biaya pembangunan menara ketinggian 41 s/d 50 Meter**

Spesifikasi Model

- 1 Tipe : SST
- 2 Ketinggian : 41 s.d. 50 M
- 3 Jumlah Kaki : 4
- 4 Konstruksi : Baja
- 5 Pemasangan : Di atas tanah

Analisis Perhitungan Per Unit

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
<b>A</b>	<b>Pek Persiapan</b>				
1	Pembersihan	m2	133,40	7.000,00	933.800,00
2	Pemasangan Bouplank	m	38,20	66.696,50	2.547.806,30
<b>B</b>	<b>Pek Tanah</b>				
1	Penggalian	m3	30,85	31.290,00	965.296,50
2	Urugan	m3	16,00	172.680,00	2.762.880,00
3	Pembuangan	m3	43,11	23.750,00	1.023.862,50
<b>C</b>	<b>Pondasi</b>				
1	Pemancangan	m	312,00	344.658,00	107.533.296,00
2	Pemotongan Tiang	m	12,48	17.642,00	220.172,16
<b>D</b>	<b>Beton</b>				
1	Kolom	m3	1,37	2.781.402,00	3.810.520,74
2	Foot Plat	m3	7,49	2.030.338,00	15.207.231,62
3	Tie Beam	m3	1,71	2.030.338,00	3.471.877,98
<b>E</b>	<b>Super STR</b>				
1	Tower	kg	10.995,20	23.422,00	257.529.574,40
2	Pengecatan	m2	553,08	42.860,00	23.705.008,80
	<b>Jumlah</b>				<b>419.711.327,00</b>
	Test	1,00%			4.197.113,27
	PPN dan Perizinan	12,00%			50.365.359,24
	Keuntungan Kontraktor	10,00%			41.971.132,70
	<b>CRN</b>				<b>516.244.932,21</b>



**6. Perhitungan biaya pembangunan menara ketinggian 51 s/d 60 Meter**

Spesifikasi Model

- 1 Tipe : SST
- 2 Ketinggian : 51 s.d. 60 M
- 3 Jumlah Kaki : 4
- 4 Konstruksi : Baja
- 5 Pemasangan : Di atas tanah

Analisis Perhitungan Per Unit

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
<b>A</b>	<b>Pek Persiapan</b>				
1	Pembersihan	m2	133,40	7.000,00	933.800,00
2	Pemasangan Bouplank	m	38,20	66.696,50	2.547.806,30
<b>B</b>	<b>Pek Tanah</b>				
1	Penggalian	m3	30,85	31.290,00	965.296,50
2	Urugan	m3	16,00	172.680,00	2.762.880,00
3	Pembuangan	m3	43,11	23.750,00	1.023.862,50
<b>C</b>	<b>Pondasi</b>				
1	Pemancangan	m	312,00	344.658,00	107.533.296,00
2	Pemotongan Tiang	m	12,48	17.642,00	220.172,16
<b>D</b>	<b>Beton</b>				
1	Kolom	m3	1,37	2.781.402,00	3.810.520,74
2	Foot Plat	m3	7,49	2.030.338,00	15.207.231,62
3	Tie Beam	m3	1,71	2.030.338,00	3.471.877,98
<b>E</b>	<b>Super STR</b>				
1	Tower	kg	10.995,20	23.422,00	257.529.574,40
2	Pengecatan	m2	553,08	42.860,00	23.705.008,80
	<b>Jumlah</b>				<b>419.711.327,00</b>
	Test	1,00%			4.197.113,27
	PPN dan Perizinan	12,00%			50.365.359,24
	Keuntungan Kontraktor	10,00%			41.971.132,70
	<b>CRN</b>				<b>516.244.932,21</b>

**7. Perhitungan biaya pembangunan menara ketinggian 61 s/d 70 Meter**

Spesifikasi Model

- 1 Tipe : SST
- 2 Ketinggian : 61 s.d. 70 M
- 3 Jumlah Kaki : 4
- 4 Konstruksi : Baja
- 5 Pemasangan : Di atas tanah

Analisis Perhitungan Per Unit

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
<b>A</b>	<b>Pek Persiapan</b>				
1	Pembersihan	m2	133,40	7.000,00	933.800,00
2	Pemasangan Bouplank	m	38,20	66.696,50	2.547.806,30
<b>B</b>	<b>Pek Tanah</b>				
1	Penggalian	m3	30,85	31.290,00	965.296,50
2	Urugan	m3	16,00	172.680,00	2.762.880,00
3	Pembuangan	m3	43,11	23.750,00	1.023.862,50
<b>C</b>	<b>Pondasi</b>				
1	Pemancangan	m	400,00	344.658,00	137.863.200,00
2	Pemotongan Tiang	m	16,00	17.642,00	282.272,00
<b>D</b>	<b>Beton</b>				
1	Kolom	m3	1,76	2.781.402,00	4.895.267,52
2	Foot Plat	m3	9,60	2.030.338,00	19.491.244,80
3	Tie Beam	m3	2,19	2.030.338,00	4.446.440,22
<b>E</b>	<b>Super STR</b>				
1	Tower	kg	16.583,50	23.422,00	388.418.737,00
2	Pengecatan	m2	706,86	42.860,00	30.296.019,60
	<b>Jumlah</b>				<b>593.926.826,44</b>
	Test	1,00%			5.939.268,26
	PPN dan Perizinan	12,00%			71.271.219,17
	Keuntungan Kontraktor	10,00%			59.392.682,64
	<b>CRN</b>				<b>730.529.996,52</b>

**8. Perhitungan biaya pembangunan menara ketinggian 71 s/d 80 Meter**

Spesifikasi Model

- 1 Tipe : SST
- 2 Ketinggian : 71 s.d. 80 M
- 3 Jumlah Kaki : 4
- 4 Konstruksi : Baja
- 5 Pemasangan : Di atas tanah

Analisis Perhitungan Per Unit

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
A	Pek Persiapan				
1	Pembersihan	m2	133,40	7.000,00	933.800,00
2	Pemasangan Bouplank	m	38,20	66.696,50	2.547.806,30
B	Pek Tanah				
1	Penggalian	m3	30,85	31.290,00	965.296,50
2	Urugan	m3	16,00	172.680,00	2.762.880,00
3	Pembuangan	m3	43,11	23.750,00	1.023.862,50
C	Pondasi				
1	Pemancangan	m	400,00	344.658,00	137.863.200,00
2	Pemotongan Tiang	m	16,00	17.642,00	282.272,00
D	Beton				
1	Kolom	m3	1,76	2.781.402,00	4.895.267,52
2	Foot Plat	m3	9,60	2.030.338,00	19.491.244,80
3	Tie Beam	m3	2,19	2.030.338,00	4.446.440,22
E	Super STR				
1	Tower	kg	16.583,50	23.422,00	388.418.737,00
2	Pengecatan	m2	706,86	42.860,00	30.296.019,60
	<b>Jumlah</b>				<b>593.926.826,44</b>
	Test	1,00%			5.939.268,26
	PPN dan Perizinan	12,00%			71.271.219,17
	Keuntungan Kontraktor	10,00%			59.392.682,64
	<b>CRN</b>				<b>730.529.996,52</b>

**9. Perhitungan biaya pembangunan menara ketinggian 81 s/d 90 Meter**

Spesifikasi Model

- 1 Tipe : SST
- 2 Ketinggian : 81 s.d. 90 M
- 3 Jumlah Kaki : 4
- 4 Konstruksi : Baja
- 5 Pemasangan : Di atas tanah

Analisis Perhitungan Per Unit

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
A	Pek Persiapan				
1	Pembersihan	m2	133,40	7.000,00	933.800,00
2	Pemasangan Bouplank	m	38,20	66.696,50	2.547.806,30
B	Pek Tanah				
1	Penggalian	m3	30,85	31.290,00	965.296,50
2	Urugan	m3	16,00	172.680,00	2.762.880,00
3	Pembuangan	m3	43,11	23.750,00	1.023.862,50
C	Pondasi				
1	Pemancangan	m	400,00	344.658,00	137.863.200,00
2	Pemotongan Tiang	m	16,00	17.642,00	282.272,00
D	Beton				
1	Kolom	m3	1,76	2.781.402,00	4.895.267,52
2	Foot Plat	m3	9,60	2.030.338,00	19.491.244,80
3	Tie Beam	m3	2,19	2.030.338,00	4.446.440,22
E	Super STR				
1	Tower	kg	22.129,82	23.422,00	518.324.644,04
2	Pengecatan	m2	765,63	42.860,00	32.814.901,80
	<b>Jumlah</b>				<b>726.351.615,68</b>
	Test	1,00%			7.263.516,16
	PPN dan Perizinan	12,00%			87.162.193,88
	Keuntungan Kontraktor	10,00%			72.635.161,57
	<b>CRN</b>				<b>893.412.487,29</b>

**10. Perhitungan biaya pembangunan menara ketinggian 91 s/d 100 Meter**

Spesifikasi Model

1 Tipe	:	SST
2 Ketinggian	:	91 s.d. 100 M
3 Jumlah Kaki	:	4
4 Konstruksi	:	Baja
5 Pemasangan	:	Di atas tanah

Analisis Perhitungan Per Unit

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
<b>A</b>	<b>Pek Persiapan</b>				
1	Pembersihan	m2	133,40	7.000,00	933.800,00
2	Pemasangan Bouplank	m	38,20	66.696,50	2.547.806,30
<b>B</b>	<b>Pek Tanah</b>				
1	Penggalian	m3	30,85	31.290,00	965.296,50
2	Urugan	m3	16,00	172.680,00	2.762.880,00
3	Pembuangan	m3	43,11	23.750,00	1.023.862,50
<b>C</b>	<b>Pondasi</b>				
1	Pemancangan	m	420,00	344.658,00	144.756.360,00
2	Pemotongan Tiang	m	16,00	17.642,00	282.272,00
<b>D</b>	<b>Beton</b>				
1	Kolom	m3	1,85	2.781.402,00	5.145.593,70
2	Foot Plat	m3	10,08	2.030.338,00	20.465.807,04
3	Tie Beam	m3	2,30	2.030.338,00	4.669.777,40
<b>E</b>	<b>Super STR</b>				
1	Tower	kg	97.134,00	23.422,00	2.275.072.548,00
2	Pengecatan	m2	3.885,00	42.860,00	166.511.100,00
	<b>Jumlah</b>				<b>2.625.137.103,44</b>
	Test	1,00%			26.251.371,03
	PPN dan Perizinan	12,00%			315.016.452,41
	Keuntungan Kontraktor	10,00%			262.513.710,34
	<b>CRN</b>				<b>3.228.918.637,23</b>

**11. Perhitungan biaya pembangunan menara ketinggian 101 s/d 110 Meter**

Spesifikasi Model

1 Tipe	:	SST
2 Ketinggian	:	101 s.d. 110 M
3 Jumlah Kaki	:	4
4 Konstruksi	:	Baja
5 Pemasangan	:	Di atas tanah

Analisis Perhitungan Per Unit

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
<b>A</b>	<b>Pek Persiapan</b>				
1	Pembersihan	m2	133,40	7.000,00	933.800,00
2	Pemasangan Bouplank	m	38,20	66.696,50	2.547.806,30
<b>B</b>	<b>Pek Tanah</b>				
1	Penggalian	m3	30,85	31.290,00	965.296,50
2	Urugan	m3	16,00	172.680,00	2.762.880,00
3	Pembuangan	m3	43,11	23.750,00	1.023.862,50
<b>C</b>	<b>Pondasi</b>				
1	Pemancangan	m	420,00	344.658,00	144.756.360,00
2	Pemotongan Tiang	m	16,00	17.642,00	282.272,00
<b>D</b>	<b>Beton</b>				
1	Kolom	m3	1,85	2.781.402,00	5.145.593,70
2	Foot Plat	m3	10,08	2.030.338,00	20.465.807,04
3	Tie Beam	m3	2,30	2.030.338,00	4.669.777,40
<b>E</b>	<b>Super STR</b>				
1	Tower	kg	97.134,00	23.422,00	2.275.072.548,00
2	Pengecatan	m2	3.885,00	42.860,00	166.511.100,00
	<b>Jumlah</b>				<b>2.625.137.103,44</b>
	Test	1,00%			26.251.371,03
	PPN dan Perizinan	12,00%			315.016.452,41
	Keuntungan Kontraktor	10,00%			262.513.710,34
	<b>CRN</b>				<b>3.228.918.637,23</b>

**12. Perhitungan biaya pembangunan menara ketinggian 111 s/d 120 Meter**

Spesifikasi Model

1 Tipe	:	SST
2 Ketinggian	:	111 s.d. 120 M
3 Jumlah Kaki	:	4
4 Konstruksi	:	Baja
5 Pemasangan	:	Di atas tanah

Analisis Perhitungan Per Unit

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
<b>A</b>	<b>Pek Persiapan</b>				
1	Pembersihan	m2	144,00	7.000,00	1.008.000,00
2	Pemasangan Bouplank	m	40,00	66.696,50	2.667.860,00
<b>B</b>	<b>Pek Tanah</b>				
1	Penggalian	m3	50,00	31.290,00	1.564.500,00
2	Urugan	m3	15,00	172.680,00	2.590.200,00
3	Pembuangan	m3	35,00	23.750,00	831.250,00
<b>C</b>	<b>Pondasi</b>				
1	Pemancangan	m	440,00	344.658,00	151.649.520,00
2	Pemotongan Tiang	m	16,00	17.642,00	282.272,00
<b>D</b>	<b>Beton</b>				
1	Kolom	m3	1,94	2.781.402,00	5.395.919,88
2	Foot Plat	m3	10,56	2.030.338,00	21.440.369,28
3	Tie Beam	m3	2,41	2.030.338,00	4.893.114,58
<b>E</b>	<b>Super STR</b>				
1	Tower	kg	118.102,00	23.422,00	2.766.185.044,00
2	Pengecatan	m2	4.724,00	42.860,00	202.470.640,00
	<b>Jumlah</b>				<b>3.160.978.689,74</b>
	Test	1,00%			31.609.786,90
	PPN dan Perizinan	12,00%			379.317.442,77
	Keuntungan Kontraktor	10,00%			316.097.868,97
	<b>CRN</b>				<b>3.888.003.788,38</b>

**B. Rincian Perhitungan Pekerjaan Mechanical Electrical**

No.	Jenis Pekerjaan	Sat	Vol	Hrg Satuan	Jumlah
1	Panel KWH	Unit	1	9.982.006,00	9.982.006,00
2	Kabel Daya	ls	1	894.500,00	894.500,00
3	Grounding System	Unit	1	13.935.052,00	13.935.052,00
4	AC. PDB	Unit	1	5.645.579,00	5.645.579,00
5	Penerangan dalam Shelter	Set	1	3.186.300,00	3.186.300,00
6	DC. Fan	Unit	1	2.313.539,00	2.313.539,00
7	Panel Alarm + Detector	Unit	1	7.398.094,00	7.398.094,00
8	Air Conditioning	ls	1	7.824.000,00	7.824.000,00
9	External Alarm	ls	1	5.839.004,00	5.839.004,00
10	Pemasukan Daya PLN	ls	1	15.000.000,00	15.000.000,00
	<b>Total</b>				<b>72.018.074,00</b>

### C. Rincian Perhitungan Pekerjaan Halaman Tower

#### 1. Perhitungan biaya pekerjaan halaman menara ketinggian 6 s/d 10 Meter

No	Pekerjaan	Satuan	Volume	Hrg Satuan	Jml Hrg
1	Pagar BRC 21,5 x 1,5	m2	32,25	189.986,11	6.127.052,05
2	Pintu Pagar Besi 1,5 x 3	bh	4,50	741.500,00	3.336.750,00
3	Pas. Paving Blok 6 x 6	m2	36,00	50.375,00	1.813.500,00
4	Lampu Halaman	set	4,00	97.792,39	391.169,56
5	Cor Beton Keliling 1 : 2 : 3	m3	7,60	816.033,72	6.201.856,27
6	Bak Kontrol	bh	4,00	576.149,82	2.304.599,28
7	Pas. Batu Kali 1 : 1 : 2	m3	6,00	532.972,44	3.197.834,64
8	Plat Beton Bertulang 1 : 2 : 3	m3	11,04	172.940,40	1.909.262,02
9	Urugan pasir bawah lantai tbl 3 cm	m3	1,08	172.680,00	186.494,40
10	Saluran keliling pipa diameter 6 inchi	m	24,00	102.498,50	2.459.964,00
11	Shelter CKD 3 x 4 x 3	set	1,00	4.887.446,16	4.887.446,16
12	Kabel tray vertical-horizontal	m	10,00	19.544,82	195.448,20
	<b>Total</b>				<b>33.011.376,58</b>

#### 2. Perhitungan biaya pekerjaan halaman menara ketinggian 11 s/d 20 Meter

No	Pekerjaan	Satuan	Volume	Hrg Satuan	Jml Hrg
1	Pagar BRC 21,5 x 1,5	m2	32,25	189.986,11	6.127.052,05
2	Pintu Pagar Besi 1,5 x 3	bh	4,50	741.500,00	3.336.750,00
3	Pas. Paving Blok 6 x 6	m2	36,00	50.375,00	1.813.500,00
4	Lampu Halaman	set	4,00	97.792,39	391.169,56
5	Cor Beton Keliling 1 : 2 : 3	m3	7,60	816.033,72	6.201.856,27
6	Bak Kontrol	bh	4,00	576.149,82	2.304.599,28
7	Pas. Batu Kali 1 : 1 : 2	m3	6,00	532.972,44	3.197.834,64
8	Plat Beton Bertulang 1 : 2 : 3	m3	11,04	172.940,40	1.909.262,02
9	Urugan pasir bawah lantai tbl 3 cm	m3	1,08	172.680,00	186.494,40
10	Saluran keliling pipa diameter 6 inchi	m	24,00	102.498,50	2.459.964,00
11	Shelter CKD 3 x 4 x 3	set	1,00	4.887.446,16	4.887.446,16
12	Kabel tray vertical-horizontal	m	20,00	19.544,82	390.896,40
	<b>Total</b>				<b>33.206.824,78</b>

#### 3. Perhitungan biaya pekerjaan halaman menara ketinggian 21 s/d 30 Meter

No	Pekerjaan	Satuan	Volume	Hrg Satuan	Jml Hrg
1	Pagar BRC 21,5 x 1,5	m2	32,25	189.986,11	6.127.052,05
2	Pintu Pagar Besi 1,5 x 3	bh	4,50	741.500,00	3.336.750,00
3	Pas. Paving Blok 6 x 6	m2	36,00	50.375,00	1.813.500,00
4	Lampu Halaman	set	4,00	97.792,39	391.169,56
5	Cor Beton Keliling 1 : 2 : 3	m3	7,60	816.033,72	6.201.856,27
6	Bak Kontrol	bh	4,00	576.149,82	2.304.599,28
7	Pas. Batu Kali 1 : 1 : 2	m3	6,00	532.972,44	3.197.834,64
8	Plat Beton Bertulang 1 : 2 : 3	m3	11,04	172.940,40	1.909.262,02
9	Urugan pasir bawah lantai tbl 3 cm	m3	1,08	172.680,00	186.494,40
10	Saluran keliling pipa diameter 6 inchi	m	24,00	102.498,50	2.459.964,00
11	Shelter CKD 3 x 4 x 3	set	1,00	4.887.446,16	4.887.446,16
12	Kabel tray vertical-horizontal	m	30,00	19.544,82	586.344,60
	<b>Total</b>				<b>33.402.272,98</b>

4. Perhitungan biaya pekerjaan halaman menara ketinggian 31 s/d 40 Meter

No	Pekerjaan	Satuan	Volume	Hrg Satuan	Jml Hrg
1	Pagar BRC 21,5 x 1,5	m2	32,25	189.986,11	6.127.052,05
2	Pintu Pagar Besi 1,5 x 3	bh	4,50	741.500,00	3.336.750,00
3	Pas. Paving Blok 6 x 6	m2	36,00	50.375,00	1.813.500,00
4	Lampu Halaman	set	4,00	97.792,39	391.169,56
5	Cor Beton Keliling 1 : 2 : 3	m3	7,60	816.033,72	6.201.856,27
6	Bak Kontrol	bh	4,00	576.149,82	2.304.599,28
7	Pas. Batu Kali 1 : 1 : 2	m3	6,00	532.972,44	3.197.834,64
8	Plat Beton Bertulang 1 : 2 : 3	m3	11,04	172.940,40	1.909.262,02
9	Urugan pasir bawah lantai tbl 3 cm	m3	1,08	172.680,00	186.494,40
10	Saluran keliling pipa diameter 6 inchi	m	24,00	102.498,50	2.459.964,00
11	Shelter CKD 3 x 4 x 3	set	1,00	4.887.446,16	4.887.446,16
12	Kabel tray vertical-horizontal	m	40,00	19.544,82	781.792,80
	<b>Total</b>				<b>33.597.721,18</b>

5. Perhitungan biaya pekerjaan halaman menara ketinggian 41 s/d 50 Meter

No	Pekerjaan	Satuan	Volume	Hrg Satuan	Jml Hrg
1	Pagar BRC 21,5 x 1,5	m2	32,25	189.986,11	6.127.052,05
2	Pintu Pagar Besi 1,5 x 3	bh	4,50	741.500,00	3.336.750,00
3	Pas. Paving Blok 6 x 6	m2	36,00	50.375,00	1.813.500,00
4	Lampu Halaman	set	4,00	97.792,39	391.169,56
5	Cor Beton Keliling 1 : 2 : 3	m3	7,60	816.033,72	6.201.856,27
6	Bak Kontrol	bh	4,00	576.149,82	2.304.599,28
7	Pas. Batu Kali 1 : 1 : 2	m3	6,00	532.972,44	3.197.834,64
8	Plat Beton Bertulang 1 : 2 : 3	m3	11,04	172.940,40	1.909.262,02
9	Urugan pasir bawah lantai tbl 3 cm	m3	1,08	172.680,00	186.494,40
10	Saluran keliling pipa diameter 6 inchi	m	24,00	102.498,50	2.459.964,00
11	Shelter CKD 3 x 4 x 3	set	1,00	4.887.446,16	4.887.446,16
12	Kabel tray vertical-horizontal	m	60,00	19.544,82	1.172.689,20
	<b>Total</b>				<b>33.988.617,58</b>

6. Perhitungan biaya pekerjaan halaman menara ketinggian 51 s/d 60 Meter

No	Pekerjaan	Satuan	Volume	Hrg Satuan	Jml Hrg
1	Pagar BRC 21,5 x 1,5	m2	32,25	189.986,11	6.127.052,05
2	Pintu Pagar Besi 1,5 x 3	bh	4,50	741.500,00	3.336.750,00
3	Pas. Paving Blok 6 x 6	m2	36,00	50.375,00	1.813.500,00
4	Lampu Halaman	set	4,00	97.792,39	391.169,56
5	Cor Beton Keliling 1 : 2 : 3	m3	7,60	816.033,72	6.201.856,27
6	Bak Kontrol	bh	4,00	576.149,82	2.304.599,28
7	Pas. Batu Kali 1 : 1 : 2	m3	6,00	532.972,44	3.197.834,64
8	Plat Beton Bertulang 1 : 2 : 3	m3	11,04	172.940,40	1.909.262,02
9	Urugan pasir bawah lantai tbl 3 cm	m3	1,08	172.680,00	186.494,40
10	Saluran keliling pipa diameter 6 inchi	m	24,00	102.498,50	2.459.964,00
11	Shelter CKD 3 x 4 x 3	set	1,00	4.887.446,16	4.887.446,16
12	Kabel tray vertical-horizontal	m	60,00	19.544,82	1.172.689,20
	<b>Total</b>				<b>33.988.617,58</b>

7. Perhitungan biaya pekerjaan halaman menara ketinggian 61 s/d 70 Meter

No	Pekerjaan	Satuan	Volume	Hrg Satuan	Jml Hrg
1	Pagar BRC 21,5 x 1,5	m2	32,25	189.986,11	6.127.052,05
2	Pintu Pagar Besi 1,5 x 3	bh	4,50	741.500,00	3.336.750,00
3	Pas. Paving Blok 6 x 6	m2	36,00	50.375,00	1.813.500,00
4	Lampu Halaman	set	4,00	97.792,39	391.169,56
5	Cor Beton Keliling 1 : 2 : 3	m3	7,60	816.033,72	6.201.856,27
6	Bak Kontrol	bh	4,00	576.149,82	2.304.599,28
7	Pas. Batu Kali 1 : 1 : 2	m3	6,00	532.972,44	3.197.834,64
8	Plat Beton Bertulang 1 : 2 : 3	m3	11,04	172.940,40	1.909.262,02
9	Urugan pasir bawah lantai tbl 3 cm	m3	1,08	172.680,00	186.494,40
10	Saluran keliling pipa diameter 6 inchi	m	24,00	102.498,50	2.459.964,00
11	Shelter CKD 3 x 4 x 3	set	1,00	4.887.446,16	4.887.446,16
12	Kabel tray vertical-horizontal	m	70,00	19.544,82	1.368.137,40
	<b>Total</b>				<b>34.184.065,78</b>

8. Perhitungan biaya pekerjaan halaman menara ketinggian 71 s/d 80 Meter

No	Pekerjaan	Satuan	Volume	Hrg Satuan	Jml Hrg
1	Pagar BRC 21,5 x 1,5	m2	32,25	189.986,11	6.127.052,05
2	Pintu Pagar Besi 1,5 x 3	bh	4,50	741.500,00	3.336.750,00
3	Pas. Paving Blok 6 x 6	m2	36,00	50.375,00	1.813.500,00
4	Lampu Halaman	set	4,00	97.792,39	391.169,56
5	Cor Beton Keliling 1 : 2 : 3	m3	7,60	816.033,72	6.201.856,27
6	Bak Kontrol	bh	4,00	576.149,82	2.304.599,28
7	Pas. Batu Kali 1 : 1 : 2	m3	6,00	532.972,44	3.197.834,64
8	Plat Beton Bertulang 1 : 2 : 3	m3	11,04	172.940,40	1.909.262,02
9	Urugan pasir bawah lantai tbl 3 cm	m3	1,08	172.680,00	186.494,40
10	Saluran keliling pipa diameter 6 inchi	m	24,00	102.498,50	2.459.964,00
11	Shelter CKD 3 x 4 x 3	set	1,00	4.887.446,16	4.887.446,16
12	Kabel tray vertical-horizontal	m	80,00	19.544,82	1.563.585,60
	<b>Total</b>				<b>34.379.513,98</b>

9. Perhitungan biaya pekerjaan halaman menara ketinggian 81 s/d 90 Meter

No	Pekerjaan	Satuan	Volume	Hrg Satuan	Jml Hrg
1	Pagar BRC 21,5 x 1,5	m2	32,25	189.986,11	6.127.052,05
2	Pintu Pagar Besi 1,5 x 3	bh	4,50	741.500,00	3.336.750,00
3	Pas. Paving Blok 6 x 6	m2	36,00	50.375,00	1.813.500,00
4	Lampu Halaman	set	4,00	97.792,39	391.169,56
5	Cor Beton Keliling 1 : 2 : 3	m3	7,60	816.033,72	6.201.856,27
6	Bak Kontrol	bh	4,00	576.149,82	2.304.599,28
7	Pas. Batu Kali 1 : 1 : 2	m3	6,00	532.972,44	3.197.834,64
8	Plat Beton Bertulang 1 : 2 : 3	m3	11,04	172.940,40	1.909.262,02
9	Urugan pasir bawah lantai tbl 3 cm	m3	1,08	172.680,00	186.494,40
10	Saluran keliling pipa diameter 6 inchi	m	24,00	102.498,50	2.459.964,00
11	Shelter CKD 3 x 4 x 3	set	1,00	4.887.446,16	4.887.446,16
12	Kabel tray vertical-horizontal	m	90,00	19.544,82	1.759.033,80
	<b>Total</b>				<b>34.574.962,18</b>

10. Perhitungan biaya pekerjaan halaman menara ketinggian 91 s/d 100 Meter

No	Pekerjaan	Satuan	Volume	Hrg Satuan	Jml Hrg
1	Pagar BRC 21,5 x 1,5	m2	32,25	189.986,11	6.127.052,05
2	Pintu Pagar Besi 1,5 x 3	bh	4,50	741.500,00	3.336.750,00
3	Pas. Paving Blok 6 x 6	m2	36,00	50.375,00	1.813.500,00
4	Lampu Halaman	set	4,00	97.792,39	391.169,56
5	Cor Beton Keliling 1 : 2 : 3	m3	7,60	816.033,72	6.201.856,27
6	Bak Kontrol	bh	4,00	576.149,82	2.304.599,28
7	Pas. Batu Kali 1 : 1 : 2	m3	6,00	532.972,44	3.197.834,64
8	Plat Beton Bertulang 1 : 2 : 3	m3	11,04	172.940,40	1.909.262,02
9	Urugan pasir bawah lantai tbl 3 cm	m3	1,08	172.680,00	186.494,40
10	Saluran keliling pipa diameter 6 inchi	m	24,00	102.498,50	2.459.964,00
11	Shelter CKD 3 x 4 x 3	set	1,00	4.887.446,16	4.887.446,16
12	Kabel tray vertical-horizontal	m	100,00	19.544,82	1.954.482,00
	<b>Total</b>				<b>34.770.410,38</b>

11. Perhitungan biaya pekerjaan halaman menara ketinggian 101 s/d 110 Meter

No	Pekerjaan	Satuan	Volume	Hrg Satuan	Jml Hrg
1	Pagar BRC 21,5 x 1,5	m2	32,25	189.986,11	6.127.052,05
2	Pintu Pagar Besi 1,5 x 3	bh	4,50	741.500,00	3.336.750,00
3	Pas. Paving Blok 6 x 6	m2	36,00	50.375,00	1.813.500,00
4	Lampu Halaman	set	4,00	97.792,39	391.169,56
5	Cor Beton Keliling 1 : 2 : 3	m3	7,60	816.033,72	6.201.856,27
6	Bak Kontrol	bh	4,00	576.149,82	2.304.599,28
7	Pas. Batu Kali 1 : 1 : 2	m3	6,00	532.972,44	3.197.834,64
8	Plat Beton Bertulang 1 : 2 : 3	m3	11,04	172.940,40	1.909.262,02
9	Urugan pasir bawah lantai tbl 3 cm	m3	1,08	172.680,00	186.494,40
10	Saluran keliling pipa diameter 6 inchi	m	24,00	102.498,50	2.459.964,00
11	Shelter CKD 3 x 4 x 3	set	1,00	4.887.446,16	4.887.446,16
12	Kabel tray vertical-horizontal	m	110,00	19.544,82	2.149.930,20
	<b>Total</b>				<b>34.965.858,58</b>

12. Perhitungan biaya pekerjaan halaman menara ketinggian 111 s/d 120 Meter

No	Pekerjaan	Satuan	Volume	Hrg Satuan	Jml Hrg
1	Pagar BRC 21,5 x 1,5	m2	32,25	189.986,11	6.127.052,05
2	Pintu Pagar Besi 1,5 x 3	bh	4,50	741.500,00	3.336.750,00
3	Pas. Paving Blok 6 x 6	m2	36,00	50.375,00	1.813.500,00
4	Lampu Halaman	set	4,00	97.792,39	391.169,56
5	Cor Beton Keliling 1 : 2 : 3	m3	7,60	816.033,72	6.201.856,27
6	Bak Kontrol	bh	4,00	576.149,82	2.304.599,28
7	Pas. Batu Kali 1 : 1 : 2	m3	6,00	532.972,44	3.197.834,64
8	Plat Beton Bertulang 1 : 2 : 3	m3	11,04	172.940,40	1.909.262,02
9	Urugan pasir bawah lantai tbl 3 cm	m3	1,08	172.680,00	186.494,40
10	Saluran keliling pipa diameter 6 inchi	m	24,00	102.498,50	2.459.964,00
11	Shelter CKD 3 x 4 x 3	set	1,00	4.887.446,16	4.887.446,16
12	Kabel tray vertical-horizontal	m	120,00	19.544,82	2.345.378,40
	<b>Total</b>				<b>35.161.306,78</b>

Salinan sesuai dengan aslinya  
a.n. SEKRETARIS DAERAH  
Asisten Administrasi Umum  
u.b.

Kepala Bagian Hukum

  
H. SUKADI, SE. MM

Penata Tingkat I

NIP. 19670307 199003 1 008

BUPATI KEDIRI,

ttd

HARYANTI SUTRISNO